Restauration rapide 35 couverts dans une zone dynamique,, Paris (75009) en France

Annonce **C1299348** mise à jour le **10 mars 2025**

Description de l'activité

Paris (75009) : A vendre le fonds de commerce d'un restaurant rapide situé dans un bel emplacement et bénéficiant d'un fort flux de passage avec beaucoup de touristes et de bureaux.

Local d'une surface d'environ 66 m2 sur 2 niveaux : Environ 38 m2 au rez de chaussée avec 15 couverts et le reste au sous-sol (salle) de 20 places.

Clientèle mixte.

- Bail de 10 ans
- Loyer de 4000 € HT HC.
- Caution bancaire d'an demandé en plus du dépôt de garantie de 3 mois.

Belle affaire dans un emplacement dynamique et avec un fort potentiel.

Nombre de places en salle : **35**

Surface commerciale : 410 pi²

Surface totale : 700 pi²

Éléments chiffrés :

CA en 2023	459 000 CAD

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce
Prix de cession : **164 200 CAD**

Localisation

Localisation : **Ile-de-France**

Indication sur la localisation : **ville de (plus de 100 000 habitants)**

Photos