Restaurant 55 couverts dans une zone dynamique,, Paris (75009) en France

Annonce **C1299347** mise à jour le **10 mars 2025**

Description de l'activité

Paris (75009) : A vendre le fonds de commerce d'un restaurant avec extraction très bien situé sur la rive droite ; secteur très recherché avec gros flux et très belle clientèle bureau, locaux et d'hôtel.

Local d'une surface d'environ 100 m2 qui se compose d'environ 45 m2 au rez de chaussée (salle avec comptoir) et cuisine de pain pieds, d'environ 30 m2 à l'étage (salle) et environ 25 m2 (chambre froide avec cave à vin et réserve). Extraction 600 avec 20 couverts au rez de chaussée et 35 en salle.

Un très bon CA depuis des années (CA 2023 de 580 k€ et CA 2024 de 730 k€).

Affaire propre dans un emplacement très recherché.

Nombre de places en salle : **55**

Surface commerciale : 45 m²

Surface totale : 110 m²

Loyer mensuel : 8 500 TND

Éléments chiffrés :

EBE en 2024	2 454 000 TND

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce
Prix de cession : **2 095 000 TND**

Localisation

Localisation : **Paris 9ème (75009), Paris, Ile-de-France**

Nombre d'habitants* à Paris 9ème : **2 257 981 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.