Pizzeria, Restauration rapide, Paris (75011) en France

Annonce **C1299328** mise à jour le **10 mars 2025**

Description de l'activité

Paris (75011) : A vendre un fonds de commerce de restauration rapide bénéficiant d'un bel emplacement dans le 11ème arrondissement de Paris.

Actuellement, le commerce est une pizzeria.

Local en rez de chaussée d'environ 30 m2 de plain pied avec cuisine et très belle salle en angle. Au sous-sol, une réserve d'environ 18 m2. Hotte à charbon actif installée.

CA 2024 de 191000 € HT en coupure et fermé samedi midi et dimanche.

Bail 3/6/9 : 2028.

Énorme potentiel ; environnement de bureaux.

Un établissement parfait pour la reprise d'une pizzeria ou un concept de restauration rapide avec les bureaux du midi et résidents le soir.

Surface commerciale : 30 m²

Surface totale : 48 m²

Loyer mensuel : 2 536 €

Éléments chiffrés :

CA en 2024	191 000 EUR

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce
Prix de cession : **151 200 €**

Localisation

Localisation : **Paris 11ème (75011), Paris, Ile-de-France**

Nombre d'habitants* à Paris 11ème : **2 257 981 (grande ville)**

Photos