

Restauration rapide avec terrasse dans un quartier dynamique,, Paris (75017) en France

Annonce C1299326 mise à jour le 10 mars 2025

Description de l'activité

Paris (75017): A vendre un fonds de commerce de restauration italienne bénéficiant d'un bel emplacement.

Local en rez de chaussée d'environ 45 m2 de plain pied avec terrasse. Hotte au charbon active installée. Belle salle avec belle hauteur sous plafond.

Activité en coupure 6/7.

- Bail neuf 3/6/9 : 2033.

- Charges de 50 € par mois.

Énorme potentiel.

Un établissement parfait pour tous les concepts de restauration rapide ou coffee-shop, bénéficiant d'un énorme flux de passage.

Le commerce possède : une terrasse

Surface commerciale: 45 m²

Surface totale: 45 m²

Loyer mensuel: 2 900 CHF

Éléments chiffrés :

CA en 2024 248 000 CHF

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession: 146 600 CHF

Localisation

Localisation: Paris 17ème (75017), Paris, Ile-de-France

Nombre d'habitants* à Paris 17ème : 2 257 981 (grande ville)

Photos





