Murs commerciaux, 95 m2 dans une avenue passante,, Albi (81000) en France

Annonce **C1299235** mise à jour le **04 mars 2025**

Description de l'activité

Tarn - Albi (81000) : A vendre des murs commerciaux situés au rez de chaussée d'une résidence, sur une avenue passante.

Des murs de 95 m2 de surface brute avec beau linéaire de vitrine.

Actuellement aménagés avec des pièces cabines, les espaces s'adapteront à un projet facilement grâce aux nombreuses arrivées et évacuations d'eau et aux groupes de climatisation actuellement en place. Un point kitchenette et des WC handicapés viennent compléter l'offre de ce local. Deux places de parking extérieures sont attachées à ce lot et des places 'arrêt minute' à proximité du local permettent à la clientèle de se stationner facilement.

Le local est disponible.

Surface commerciale : 95 m²

Surface totale : 95 m²

Informations sur la cession

Type d'opération :	murs à vendre obligatoirement
Prix :	**475 300 TND** (prix de l'immobilier inclus)

Localisation

Localisation : **Albi (81000), Tarn, Midi-Pyrénées**

Nombre d'habitants* à Albi : **49 231 (ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.