Complexe hôtelier 150 chambres avec piscine et spa, Djerba Midoun en Tunisie

Annonce **C1299205** postée le **26/février/2025**

Description de l'activité

Situé dans l'une des destinations les plus prisées de Djerba, ce complexe hôtelier offre une opportunité pour les investisseurs dans le secteur du tourisme.

Niché au cœur de la zone touristique de Midoun, cet établissement bénéficie d'un cadre idéal, à proximité des plages et des attractions locales.

Caractéristiques principales :

Capacité d'accueil : 150 chambres spacieuses avec balcon, offrant une vue sur les jardins ou la piscine.

Équipements : Piscine extérieure, espaces pour enfants, terrains de sport (tennis, mini-golf), salle de fitness, accès direct à une plage privée.

Restauration : Restaurant buffet proposant une cuisine locale et internationale, snack-bar à la piscine.

Loisirs et Bien-être : Centre de bien-être avec hammam, sauna, et services de massage.

Programme d'animations variées pour adultes et enfants.

Travaux de rénovation à prévoir : Ce complexe nécessite des travaux de rénovation pour le remettre aux standards actuels du marché hôtelier.

Avec un bon potentiel de développement, il constitue une base idéale pour un projet de réhabilitation ou de modernisation.

Cet hôtel offre un potentiel considérable pour développer une activité touristique prospère.

Le commerce possède : **un jardin / parc**, **une piscine**, **un spa / sauna**, **un terrain de tennis**
Nombre de chambres : **150**

Surface commerciale : 215 280 pi²

Surface totale : 215 280 pi²

Informations sur la cession

Prix de cession : **8 110 900 CAD**

Localisation

Localisation : **Djerba Midoun, Djerba - Midoun, Médenine**

Nombre d'habitants* à Djerba Midoun : **63 528 (grande ville)**

Précision(s) sur la ville : en bord de mer

Photos