Terrain, Local d'activité / Entrepôt au calme,, Surgères (17700) en France

Annonce **C1299155** mise à jour le **04 mars 2025**

Description de l'activité

Charente Maritime - Surgères (17700) : A vendre un ensemble immobilier de 1 100 m2 avec une maison de 250 m2.

Le bien offre de nombreuses possibilités de transformation, notamment en logements locatifs ou en résidence principale.

Situé à seulement 40 minutes de La Rochelle, il bénéficie d'un cadre calme et agréable, idéal pour un projet immobilier ambitieux.

Son volume généreux permet d'envisager plusieurs aménagements, que ce soit pour du locatif saisonnier (AirBnB) ou des logements à l'année.

Une opportunité à destination des investisseurs et promoteurs à la recherche d'un bien à forte rentabilité.
Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Prix : **3 293 400 TND** FAI

Localisation

Localisation : **Poitou-Charentes**

Indication sur la localisation : **ville de (2 000 à 10 000 habitants)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.