Immeuble, 3450 pi2 dans un quartier calme et résidentiel, Sousse Jawhara en Tunisie

Annonce **C1299126** postée le **27/février/2025**

Description de l'activité

Une opportunité d'investissement dans l'immobilier à Khezama Est : Un ensemble immobilier attractif, idéal pour les marchands de biens ou les investisseurs locatifs avisés.

Cet ensemble immobilier comprend quatre appartements spacieux de type s+1, chacun offrant une superficie généreuse de 80 m2. Les appartements bénéficient tous d'un emplacement privilégié dans un quartier calme et résidentiel au cœur de Khezama Est ; une zone très recherchée de la région.

Actuellement loués à 480 Dinars par mois, les appartements offrent un revenu locatif stable et attractif.

Le quartier prisé assure une demande locative constante et une valorisation potentielle du bien à long terme.

Construits en 1999, les appartements occupent les premiers et deuxièmes étages d'un immeuble r+2.

Bien que déjà loués, les appartements présentent un excellent potentiel d'amélioration et de modernisation pour accroître leur attractivité locative et leur valeur sur le marché immobilier.

C'est une opportunité de faire l'acquisition d'un ensemble immobilier dans l'un des quartiers les plus prisés de Khezama Est.

Surface commerciale : 3 450 pi²

Surface totale : 3 450 pi²
Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Type d'opération :	murs à vendre obligatoirement (locataire en place)
Prix :	**365 900 CAD** (hors prix de l'immobilier)

Localisation

Localisation : **Sousse Jawhara, Sousse**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.