# Immeuble de rapport de 524 m2, Millau (12100) en France

Annonce **C1298999** mise à jour le **27 février 2025**

## Description de l'activité

Pour des investisseurs, idéalement situé dans le centre historique de Millau (12100) dans l'Aveyron, un ensemble immobilier d'environ 524 m2 habitables dispose de 8 appartements t3 sur 4 étages. Ils sont actuellement loués et assurent des revenus réguliers.

Il n'y a pas de travaux à prévoir.

Cet ancien hôtel du XXème siècle a été transformé en habitation en 2004 et est parfaitement entretenu.

**Surface commerciale :** 524 m²

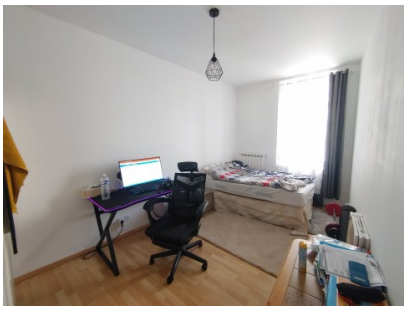
**Surface totale :** 524 m²
**Logement de fonction présent :** oui

## Informations sur la cession

| | |
|---|---|
| Type d'opération : | murs à vendre obligatoirement (locataire en place) |
| Prix : | **4 094 100 TND** (hors prix de l'immobilier) |

## Localisation

Localisation : **Midi-Pyrénées**

Indication sur la localisation : **ville de ( 10 000 à 50 000 habitants )**

## Photos