Bureaux / Locaux professionnels, 400 m2 sur un emplacement numéro 1,, Perpignan (66000) en France

Annonce **C1298982** postée le **25/février/2025**

Description de l'activité

Pyrénées Orientales (66) : Emplacement numéro 1 et très prisé sur Perpignan (66000) pour des bureaux avec beaucoup de potentiel.

Bureaux, salle de réunion, stockage. Visibilité sur une grande zone de chalandise.

Local de 400 m2 en 4 faces de surface sur 1 300 m2 de terrain avec places de parking.

Le bâtiment où aucun travaux n'est à prévoir ; beaux volumes et un parking arboré.
Un espace détente avec cuisine et salle de repos font partie des nombreux points positifs de ce bâtiment qui se situe à 5 min de la sortie d'autoroute de Perpignan sud. De nombreux commerces se trouvent proximité.

Idéal pour une entreprise, formation, médical, étude notariale ou d'avocat, etc.

Prix de vente HT FAI : 993 000 €.

Surface commerciale : 400 m²

Surface totale : 400 m²

Informations sur la cession

Type d'opération :	murs à vendre obligatoirement
Prix :	**922 400 CHF** FAI (hors prix de l'immobilier)

Localisation

Localisation : **Languedoc-Roussillon**

Indication sur la localisation : **ville de (plus de 100 000 habitants)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.