Bar, PMU, Loto 40 places avec terrasse en Vendée (85)

Annonce **C1298971** postée le **25/février/2025**

Description de l'activité

Bar, PMU, FDJ situé dans une charmante commune vendéenne (85).

Véritable institution de la ville, sur un emplacement stratégique.

Cette affaire se compose de 40 places en intérieur et d'une petite terrasse de 15 places, en parfait état.

Établissement réalisant un chiffre d'affaires de plus de 275 000 €.

Excellent rapport rentabilité / prix de vente avec un EBER de 130 000 €.

Nombreux axes de développement sont possibles.

Dossier complémentaire sur demande.

Le commerce possède : **une terrasse**
Nombre de places en salle : **40**
Nombre de places en terrasse : **15**

Surface commerciale : 80 m²

Surface totale : 80 m²

Loyer mensuel : 850 €

Éléments chiffrés :

CA	244 000 EUR
EBE	130 000 EUR

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Prix de cession : **199 000 €**

Localisation

Localisation : **Vendée, Pays-de-la-Loire**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.