

Hôtel bureau 2* de 30 chambres en Vendée (85) en France

Annonce **C1298808** postée le **21/février/2025**

Description de l'activité

Vendée (85) : A vendre fonds de commerce d'hôtel petit déjeuner.

L'hôtel 2 étoiles propose 30 chambres confortables et bien équipées.

Bénéficie d'une clientèle fidèle tout au long de l'année.

Ouvert à l'année pour un CA moyen de 400 000 € HT.

L'établissement est aux normes et en bon état.

La moyenne capacité de l'hôtel est idéale pour une exploitation en couple et une reconversion à moindre risque.

Confort : **2 étoiles**

Nombre de chambres : **30**

Loyer annuel : 60 800 CHF

Éléments chiffrés :

CA	374 000 CHF
EBE	167 000 CHF

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **614 600 CHF** FAI

L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés

Profil(s) possible(s) : reconversion ou première installation

Localisation

Localisation : **Vendée, Pays-de-la-Loire**

Précision(s) sur la ville : en bord de mer

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.