

## Bar, Tabac, Loto, Brasserie avec terrasse en Ille et Vilaine (35) en France

Annonce **C1298804** postée le **21/février/2025**

### Description de l'activité

---

Ille-et-Vilaine (35) : A vendre bar, tabac, jeux, brasserie est situé dans une commune d'Ille et Vilaine ou il fait bon vivre.

La clientèle y est agréable.

Une terrasse, d'une cuisine ouverte bien équipée.

Possibilité de loger sur place.

Qualité de vie sera préservée grâce à une journée et demie de fermeture hebdomadaire et de 4 semaines de congés annuels.

La rentabilité de 60 000 € justifie le prix de 150 000 € net du vendeur.

Le commerce possède : **une terrasse**

**Loyer mensuel** : 1 047 €

**Logement de fonction présent** : oui

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **164 400 €** FAI

### Localisation

---

Localisation : **Ille et Vilaine, Bretagne**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**