Bureaux / Locaux professionnels, 183 m2, Toulouse (31100) en France

Annonce **C1298739** postée le **20/février/2025**

Description de l'activité

TOULOUSE SUD OUEST - ZI CHAPITRE - EN ZFU - Dans un bâtiment indépendant de 2010 et de construction traditionnelle à louer bureaux d'une surface d'environ 183m2.9 bureaux équipés avec baie de brassage, climatisation, nombreux placards. Volets roulants électriques, pavés LED, sanitaires avec point d'eau, salle de détente avec cuisine aménagée. 6 places de parking privatives. Environnement calme, situé dans une zone tertiaire et résidentiel dans un site paysagé, clos et sécurisé par vidéo surveillance. Proche zones d'activités de Thibaud et Larrieu. Proximité immédiate A 64 et rocade. HC Charges annuelles: 1 700 € HT Honoraires agence à la charge du preneur: 15 % HT du loyer annuel HT HC Référence annonce: 16391T-1

Surface commerciale : 183 m²

Surface totale : 183 m²

Loyer mensuel : 1 800 €

Informations sur la cession

Type d'opération :	Array
Prix :	**1 800 €**

Localisation

Localisation : **Toulouse (31100), Haute Garonne, Midi-Pyrénées**

Nombre d'habitants* à Toulouse : **447 396 (grande ville)**

Photos