

# Local commercial de 129 m2 pour différentes activités, Mérignac (33700)

### Annonce C1298650 postée le 20/février/2025

## Description de l'activité

Gironde (33): A louer un local commercial situé à Mérignac (33700).

- Surface d'environ 130 m2.
- Idéal pour : Professions libérales ou activités commerciales (hors restauration).
- Loyer : 2 000 € HT / mois + taxe foncière au prorata.
- Dépôt de garantie : 2 mois.
- Type de bail : A définir selon l'activité.

#### Avantages:

- Pas de droit d'entrée.
- Emplacement stratégique : Idéal pour diverses activités professionnelles.
- Flexibilité : Local adapté à différents types de baux.

Surface commerciale: 129 m<sup>2</sup>

Surface totale: 129 m<sup>2</sup>

La société est affiliée à un réseau

Loyer mensuel: 2 000 €

### Informations sur la cession

Prix: N.C.

Profil(s) possible(s): profession libérale

### Localisation

Localisation : Aquitaine

Indication sur la localisation : ville de (50 000 à 100 000 habitants)

### **Photos**

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.