Bar-lounge,, vin et, cocktail dans un quartier fréquenté,, Rouen (76000) en France

Annonce **C1298647** postée le **20/février/2025**

Description de l'activité

Seine Maritime - Rouen droite (76000) : A vendre le fonds de commerce d'un bar-lounge, bar à vin, bar à cocktail.

La décoration, le confort, l'ambiance, la qualité et le conseil.

Dégustation d'une sélection de vin petit producteur et de savoureux cocktails maison.

Pour se régaler, quelques planches et gourmandises simples à préparer sont proposées à la clientèle pour prolonger une soirée sympathique entre amis.

Bar ouvert sur terrasse au cœur d'un quartier pittoresque très fréquenté.

Exploité exclusivement le soir, possibilité d'imaginer le potentiel de croissance le midi ainsi que la limonade l'après-midi.

Pour le confort, l'affaire est fermée 2 jours par semaine.

Bar à ambiance musicale soft, discrète et de bonne tenue, il suffit de soigner cette clientèle qui apprécie cette bonne adresse.

Idéal pour un couple.

Affaire vendue à 200 000 € + 9,6 % des honoraires HT à la charge des acquéreurs.

Le commerce possède : **une terrasse**

Surface commerciale : 110 m²

Surface totale : 110 m²

Éléments chiffrés :

CA	270 000 EUR

Informations sur la cession

Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**219 200 €** FAI
L'affaire conviendrait pour :	un couple ou des associés

Localisation

Localisation : **Rouen (76000), Seine Maritime, Haute-Normandie**

Nombre d'habitants* à Rouen : **111 557 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.