Boucherie, Charcuterie, Traiteur, 80 m2 dans une zone, fort pouvoir d'achat, proche de Lyon (69000) en France

Annonce **C1298565** postée le **20/février/2025**

Description de l'activité

Rhône, proche de Lyon (69000) : A vendre un fonds de commerce de boucherie, charcuterie, traiteur situé dans une zone à fort pouvoir d'achat, sur un axe majeur avec parking et visibilité.

Surface de 80 m², avec potentiel d'agrandissement.

Deux bouchers à reprendre.

Fort potentiel de développement en fabrication.

Surface commerciale : 80 m²

Surface totale : 80 m²

Points fort :
- Emplacement.
- Rentabilité.
- Potentiel.

Loyer mensuel : 1 140 €

Éléments chiffrés :

CA en 2024	731 000 EUR
EBE en 2024	207 000 EUR
Nb pers. en 2024	2

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession :	Départ en retraite
Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**330 000 €**
L'affaire conviendrait pour :	une personne seule , un couple ou des associés
Profil(s) possible(s) :	professionel(s)

Localisation

Localisation : **à proximité de Lyon (69000), Rhône, Rhône-Alpes**

Indication sur la localisation : **ville de (plus de 100 000 habitants)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.