Débit de boissons dans le centre ville,, Liffré (35340) en France

Annonce **C1298556** postée le **19/février/2025**

Description de l'activité

Ille et Vilaine - Liffré (35340), centre bourg : A vendre un fonds de commerce de débit de boissons.

Local commercial de 110 m2 avec bar, 3 salles, WC et cave-réserve (pouvant être transformée).

Rez-de-chaussée : Local commercial avec une terrasse cour intérieure et une terrasse sur une rue passante.

Fonds de commerce vendu avec équipement CHR (frigo, machine à café, caisse enregistreuse), luminaires, tables, chaises, une partie snack.

A l'étage, un appartement avec 3 chambres dont une avec dressing, salle de bain avec baignoire, cuisine équipée ouverte dans salle à manger ou salon.

Le commerce possède : **une licence IV**, **une terrasse**
Nombre de places en salle : **150**
Nombre de places en terrasse : **50**

Surface commerciale : 126 m²

Surface totale : 320 m²

Points fort :
Bâtiment numéro 1 dans le centre-ville.

Loyer mensuel : 756 €
Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Raison de la cession :	Reprise d'une activité plus importante
Type de cession :	fonds de commerce , murs à vendre si souhaités
Prix de cession :	N.C.
L'affaire conviendrait pour :	un couple ou des associés
Profil(s) possible(s) :	professionel(s) , manager(s)

Localisation

Localisation : **Liffré (35340), Ille et Vilaine, Bretagne**

Nombre d'habitants* à Liffré : **6 903 (sos villages)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.