Bar, tabac, jeux dans une zone touristique, proche de Dieppe (76200) en France

Annonce **C1298424** postée le **17/février/2025**

Description de l'activité

Seine Maritime, secteur de Dieppe (76200) : A vendre un fonds de commerce de bar, tabac, jeux situé dans une région de bord de mer, sur un emplacement de 1er ordre, au sein d'un environnement peu concurrentiel.

Établissement avec une terrasse et une facilité de stationnement pour la clientèle.

Le taux de captage de la clientèle touristique et dès le retour bord de mer est impressionnant.

Total commission brute de 100 000 € dont 75 000 € de tabac.

Faible loyer comprenant commerce et logement de type f3.

Idéal pour un couple, avec logement.

Le commerce possède : **une terrasse**

Surface commerciale : 970 pi²

Surface totale : 970 pi²
Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**253 000 CAD** FAI
L'affaire conviendrait pour :	un couple ou des associés

Localisation

Localisation : **à proximité de Dieppe (76200), Seine Maritime, Haute-Normandie**

Indication sur la localisation : **ville de (10 000 à 50 000 habitants)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.