Fleuriste sur une place d'un village où il fait bon vivre dans les Pyrénées Orientales (66) en France

Annonce **C1298392** postée le **17/février/2025**

Description de l'activité

Fleuriste situé sur une place d'un village où il fait bon vivre, un parking est à disposition pour la clientèle se trouvant en face du magasin, avec des commerces moteurs autour.

Le magasin d'environ 25 m2 bénéficie d'une petite arrière boutique et d'une mezzanine pour stockage.

L'établissement est fermé le mercredi après-midi et dimanche après-midi et une semaine par an pour congés annuels.

Cette boutique se prédestine pour une personne souhaitant s'installer pour une première acquisition.

Surface commerciale : 25 m²

Surface totale : 25 m²

Loyer annuel : 3 800 CHF

Éléments chiffrés :

CA en 2023	77 000 CHF
EBE en 2023	28 000 CHF

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**35 400 CHF** FAI
Apport personnel nécessaire :	**14 000 CHF**
L'affaire conviendrait pour :	une personne seule
Profil(s) possible(s) :	reconversion ou premiére installation

Localisation

Localisation : **Pyrénées Orientales, Languedoc-Roussillon**

Indication sur la localisation : **ville de (2 000 à 10 000 habitants)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.