

Boucherie, Charcuterie, Traiteur dans le Nord (59) en France

Annonce C1298373 postée le 17/février/2025

Description de l'activité

Charcuterie - traiteur - boucherie bénéficiant d'un matériel récent, complet et très haut de gamme.

Cession des murs et du fonds de commerce cause départ en retraite.

Affaire bien tenue mais avec des ouvertures au publique pouvant être très augmentés.

Le logement de fonction très confortable bénéficie de grands volumes en rez-de-chaussée et de 4 grandes chambres à l'étage.

Loyer annuel: 18 000 €

Éléments chiffrés :

CA en 2024 523 000 EUR EBE en 2024 90 000 EUR

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Raison de la cession : Départ en retraite

Type de cession : fonds de commerce, murs à vendre obligatoirement

Prix de cession: **290 000 €** FAI (prix de l'immobilier inclus)

Prix de l'immobilier seul : 193 000 €FAI

Apport personnel nécessaire : 59 000 €

Localisation

Localisation: Nord, Nord-Pas-de-Calais

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.