Tabac, Presse, PMU, Loto, 34 m2 en plein centre ville,, Mazamet (81200) en France

Annonce **C1298307** postée le **17/février/2025**

Description de l'activité

Tarn, sur la commune de Mazamet (81200) : A vendre un fonds de commerce de tabac, presse, loto, PMU idéalement situé en plein cœur du centre-ville.

Commerce implanté depuis de nombreuses années, représente une opportunité pour un entrepreneur souhaitant se lancer dans sa première affaire.

L'emplacement stratégique, entouré de commerces dynamiques, garantit un afflux régulier et qualitatif de clients.

Bénéficiant d'une clientèle fidèle et d'un chiffre d'affaires stable, le commerce offre un fort potentiel de développement.

Un appartement à rénover est également disponible à l'étage (non inclus dans le prix de cette annonce).

Cette affaire est particulièrement adaptée à un couple souhaitant gérer un commerce rentable et pérenne. En plus du fonds de commerce, il est possible d'acquérir les murs, offrant ainsi une plus grande liberté financière.

Surface commerciale : 34 m²

Surface totale : 34 m²
Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Type de cession :	fonds de commerce , murs à vendre si souhaités
Prix de cession :	**82 000 €** (hors prix de l'immobilier)
L'affaire conviendrait pour :	un couple ou des associés
Profil(s) possible(s) :	reconversion ou premiére installation

Localisation

Localisation : **Mazamet (81200), Tarn, Midi-Pyrénées**

Nombre d'habitants* à Mazamet : **10 413 (ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.