

## Terminal de cuisson, 150 m2, Toulouse sur un axe passant (31000) en France

Annonce **C1298285** mise à jour le **19 février 2025**

### Description de l'activité

---

Haute Garonne (31) : A vendre terminal de cuisson à Toulouse  
Situé en bordure d'une route passante, il offre une bonne visibilité et dispose d'un parking.

D'une surface totale de 150 m2, l'affaire comprend un espace de vente agréable de 60 m2, avec un coin restauration, à l'intérieur et en extérieur.

L'espace de travail qui est optimisé permet une activité fluide et confortable.

Le chiffre d'affaires en 2024 dépasse les 530 000 €, réalisé tout magasin, avec une offre axée sur le snacking.

L'équipe se compose de 4 vendeuses préparatrices, complétée par du personnel intérimaire.

Loyer : 4 % du CA.

EBE : 13 %.

Masse salariale faible : 24 %.

Idéal pour un couple ou un gestionnaire souhaitant reprendre une affaire rentable et bien établie.

**Surface commerciale** : 150 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 150 m<sup>2</sup>

#### Points fort :

- Emplacement avec parking.
- Bonne visibilité.
- Exploitation optimisée.

#### Éléments chiffrés :

CA en 2024	530 000 EUR
Nb pers. en 2024	4

### Informations sur la cession

---

Type de cession : titres de la société

Prix de cession : **296 800 €**

L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés

### Localisation

---

Localisation : **Toulouse (31000), Haute Garonne, Midi-Pyrénées**

Nombre d'habitants\* à Toulouse : **447 396 ( grande ville )**

## **Photos**

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**