Restaurant, Pizzeria 24 couverts près de Dreux (28100) en France

Annonce **C1298274** mise à jour le **19 février 2025**

Description de l'activité

Dreux (28100) : A vendre restauration rapide, pizza située en emplacement premium sur le secteur de Dreux.

Bonne visibilité.

Ideal pour franchise avec besoin de visibilité ou projet lancement restauration.

établissement entièrement refait de 60 m2, accès PMR.

Dispose de 24 couverts en salle avec parking dans un centre commercial.

Cet établissement de bonne réputation et d'un emplacement stratégique, dispose d'une surface de 60 m2 avec double four pizza, matériel froid positif et négatif, WC PMR, réserve, rideau de fer.

Ouverture actuellement que le soir 18h00 - 22h00, idéal pour dynamiser l'activité et le chiffre d'affaires avec amplitude horaire augmentée.

Loyer de 1 000 €/ HT, charge dont prorata foncier de 140 €.

2 salariés.

Prix de vente de 98 500 €, honoraires à la charge de l'acquéreur.

Prix hors honoraires : 90 000 €.

Nombre de places en salle : **24**

Surface commerciale : 650 pi²

Surface totale : 650 pi²

La société est affiliée à un réseau

Loyer mensuel : 1 700 CAD

Éléments chiffrés :

Nb pers.	2

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce
Prix de cession : **160 100 CAD** FAI

Localisation

Localisation : **à proximité de Dreux (28100), Eure et Loir, Centre**

Indication sur la localisation : **ville de (10 000 à 50 000 habitants)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.