Local commercial de 80 m2 sur un emplacement N°1,, Le Thor (84250) en France

Annonce **C1298236** postée le **17/février/2025**

Description de l'activité

Vaucluse - Le Thor (84250) : A louer un local commercial neuf de 80 m2 bénéficiant d'un emplacement numéro 1 offrant une très belle visibilité et un fort passage.

Local idéalement situé pour une activité commerciale.

Caractéristiques du local :

- Localisation : Au cœur du Thor, à proximité des commerces, axes passants et commodités.
- Parking plus de 30 places.
- Surface : 80 m2.
- État : Neuf.
- Emplacement premium pour un fort potentiel commercial.
- Idéal pour une boutique, services, bureaux, ou toute autre activité commerciale (sauf nuisances).

Les honoraires d'agence : 2112 € HT.

Surface commerciale : 80 m²

Surface totale : 42 m²

Loyer mensuel : 6 000 TND

Informations sur la cession

Type d'opération :	Array
Prix :	**2 440 TND**

Localisation

Localisation : **Le Thor (84250), Vaucluse, Provence-Alpes-Côte d'Azur**

Nombre d'habitants* à Le Thor : **8 273 (sos villages)**

Photos