

Local commercial de 460 m2 dans une zone dynamique,, Le Thor (84250) en France

Annonce **C1298235** postée le **17/février/2025**

Description de l'activité

Vaucluse - Le Thor (84250) : A louer un local commercial idéalement situé pour une activité commerciale.

Un local neuf de 460 m2 bénéficiant d'un emplacement numéro 1 offrant une belle visibilité et un fort passage.

Caractéristiques du local :

- Localisation : Au cœur du Thor, à proximité des commerces, axes passants et commodités.
- Parking de plus de 30 places
- Surface : 460 m2
- État : Neuf
- Emplacement premium pour un fort potentiel commercial.

Idéal pour une boutique, services, bureaux, ou toute autre activité commerciale (sauf nuisances).

- Loyer : A partir de 20 € HT du m2.
- Les honoraires d'agence : 10% HT du loyer annuel.

Surface commerciale : 460 m²

Surface totale : 260 m²

Informations sur la cession

Type d'opération : Array

Prix : **5 720 €**

Localisation

Localisation : **Le Thor (84250), Vaucluse, Provence-Alpes-Côte d'Azur**

Nombre d'habitants* à Le Thor : **8 273 (sos villages)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.