Murs commerciaux, 82 m2, Maisons-Laffitte (78600) en France

Annonce **C1298220** mise à jour le **19 février 2025**

Description de l'activité

Maisons-Laffitte (78600) : A vendre murs commerciaux de 52 m2 + 30 m2 de réserve en sous-sol.

Loués : 16 333 € HT et hors charges par an.

Taxe foncière à la charge du locataire.

Rentabilité nette : 5.57 %.

Idéal pour investisseur.

Emplacement n°1.

Surface commerciale : 890 pi²

Surface totale : 890 pi²

Loyer annuel : 25 600 CAD

Informations sur la cession

Type d'opération :	murs à vendre obligatoirement
Prix :	**459 100 CAD** (hors prix de l'immobilier)
Prix hors frais d'agence :	**437 300 CAD**
Montant honoraires :	**5 %**

Localisation

Localisation : **Maisons-Laffitte (78600), Yvelines, Ile-de-France**

Nombre d'habitants* à Maisons-Laffitte : **23 189 (ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.