Local commercial de 175 m2 dans une zone dynamique,, Auxonne (21130) en France

Annonce **C1298148** mise à jour le **18 février 2025**

Description de l'activité

Côte d'Or - Auxonne (21130) : A louer un local commercial idéalement situé sur l'axe de Dole - Dijon et à seulement 5 minutes d'une sortie d'autoroute.

Le bien bénéficie d'une belle visibilité, parfait pour attirer une clientèle variée.

Le bien d'environ 175 m2 comprend une grande partie commerciale, un bureau pour les activités administratives, un WC et douche. Climatisation réversible pour un confort optimal.

Situé à proximité d'une petite ville, ce local est parfaitement adapté aux besoins professionnels.

Surface commerciale : 175 m²

Surface totale : 175 m²

Informations sur la cession

Type d'opération :	Array
Prix :	N.C.

Localisation

Localisation : **Auxonne (21130), Côte d'Or, Bourgogne**

Nombre d'habitants* à Auxonne : **7 859 (sos villages)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.