

Local d'activité / Entrepôt, 390 m2, Toulouse (31100) en France

Annonce C1298147 mise à jour le 18 février 2025

Description de l'activité

Haute Garonne - Toulouse (31100) : A louer un local d'activité d'environ 390 m2 situé dans un ensemble immobilier sécurisé.

Un local showroom proposant une vitrine, une surface expo, des bureaux et une grande réserve avec une rampe de livraison.

Idéal : Vente au comptoir, vente autour de la maison et de service, etc.

- Charges de copropriété : 780 € ht / an

- Taxes foncières : 5 499 € ht / an

- Les honoraires d'agence sont à la charge du preneur : 30 % HT du loyer annuel HT HC.

Surface commerciale: 4 200 pi²

Surface totale: 4 200 pi²

Loyer annuel: 69 700 CAD

Informations sur la cession

Type d'opération : Array Prix : N.C.

Localisation

Localisation: Toulouse (31100), Haute Garonne, Midi-Pyrénées

Nombre d'habitants* à Toulouse : 447 396 (grande ville)

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.