

## Salon de coiffure, Esthétique / salon de beauté, 50 m2, Versailles (78000)

Annonce **C1298132** mise à jour le **18 février 2025**

### Description de l'activité

---

Yvelines - Versailles (78000) : A vendre un fonds de commerce idéal pour une activité d'institut de beauté et/ou coiffure.

Un local refait à neuf avec un goût exquis, mixant de façon admirable le moderne et le cosy sur une surface de 50 m2 pour un loyer extrêmement raisonnable de 1500 € HT mensuel HC (80 € TTC de charges en sus).

Local avec une grande pièce, 2 postes de coiffure, une pièce fermée, cuisine équipée et machine à laver, une pièce fermée pour épilation avec tout l'équipement, une pièce fermée pour les soins visage et massage, elle aussi entièrement équipée.

Une salariée (possibilité de ne pas reprendre).

Bail 3-6-9 signé il y a deux ans.

Possibilité de faire tout commerce sauf restauration en rachetant le droit au bail.

**Surface commerciale** : 50 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 50 m<sup>2</sup>

**La société est affiliée à un réseau**

**Loyer mensuel** : 1 500 €

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce , droit au bail

Prix de cession : **60 000 €**

### Localisation

---

Localisation : **Versailles (78000), Yvelines, Ile-de-France**

Nombre d'habitants\* à Versailles : **88 519 ( grande ville )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**