Snack, pizzas, glaces, limonade au bord de la mer,, Argelès-sur-Mer (66700) en France

Annonce **C1298131** mise à jour le **18 février 2025**

Description de l'activité

Pyrénées Orientales (66) : A vendre un fonds de commerce de restauration rapide situé dans un emplacement stratégique à Argelès-sur-Mer (66700).

Grande terrasse d'environ 40 places assises.

Affaire saine avec une clientèle fidèle et touristique.

Actuellement, le restaurant est exploité en saisonnier (Pâques à fin septembre), mais possibilité d'ouverture à l'année.

Fort potentiel de développement : Actuellement snack, pizzas, glaces, limonades, possibilité d'élargir l'offre.

Loyer faible et attractif.

Idéale pour un couple ou un projet de reconversion, cette affaire est prête à être reprise et développée selon les envies

Bail récent installé depuis seulement 4 ans.

Le commerce possède : **une terrasse**
Nombre de places en salle : **40**

Affaire saisonnière en été.

Loyer mensuel : 1 108 €

Informations sur la cession

Raison de la cession :	Départ en retraite
Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**220 000 €**
L'affaire conviendrait pour :	un couple ou des associés
Profil(s) possible(s) :	reconversion ou premiére installation

Localisation

Localisation : **Argelès-sur-Mer (66700), Pyrénées Orientales, Languedoc-Roussillon**

Nombre d'habitants* à Argelès-sur-Mer : **10 199 (ville)**

Précision(s) sur la ville : en bord de mer

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.