Local commercial Alimentation dans une zone fréquentée,, Grenoble (38000) en France

Annonce **C1298096** postée le **17/février/2025**

Description de l'activité

Isère - Grenoble (38000) : A vendre un pas de porte - local commercial situé en hyper centre piéton perpendiculaires à deux rues fréquentées le jour et le soir. Environnement (petite restauration, grandes librairies, prêt-à-porter, etc).

Local de 155 m2 avec une grande façade, actuellement loué à une enseigne nationale alimentaire de proximité.

Le local est vendu loué avec un bail 3/6/9.

Possibilité de louer le commerce (loyer de 2671 € HT / mois).

Dossier confidentiel.

Surface commerciale : 155 m²

Surface totale : 190 m²

La société est affiliée à un réseau

Informations sur la cession

Type d'opération :	Array , murs à vendre obligatoirement (locataire en place)
Prix :	**423 400 CHF** (hors prix de l'immobilier)

Localisation

Localisation : **Rhône-Alpes**

Indication sur la localisation : **ville de (plus de 100 000 habitants)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.