

Brasserie, Restaurant 150 couverts dans une station balnéaire,, Les Sablesd'Olonne (85180)

Annonce C1298085 mise à jour le 18 février 2025

Description de l'activité

Vendée - Les Sables-d'Olonne (85180) : A vendre un fonds de commerce de brasserie - restaurant bénéficiant d'un bel emplacement d'une station balnéaire de renom. Population de 45 000 résidents à l'année avec ses activités commerciales et touristiques ouvertes à l'année.

Salles d'une capacité de 150 places face au port. Terrasse, salles et cuisines en bon état et entretenus.

Commerce ouvert 260 jours / an avec 7 semaines de congés pour les exploitants.

Sur les six mois de basse saison, les exploitants sont peu présents.

Emplacement, rentabilité, qualité de vie sont les clés de la réussite.

Prix du fonds de commerce : 657 600 € HAI.

Nombre de places en salle : 150

Surface commerciale: 300 m²

Surface totale: 300 m²

Loyer mensuel: 4 508 €

Éléments chiffrés :

CA 900 000 EUR

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce Prix de cession : **657 600 €** FAI

Localisation

Localisation: Les Sables-d'Olonne (85180), Vendée, Pays-de-la-Loire

Nombre d'habitants* à Les Sables-d'Olonne : 14 918 (ville)

Précision(s) sur la ville : station balnéaire ,en bord de mer

Photos