Tabac, Presse, Loto, Cigarettes électroniques, PMU, Poitiers (86000) en France

Annonce **C1298077** postée le **17/février/2025**

Description de l'activité

Poitiers (86000) : A vendre magasin fonctionnel et aux normes d'accessibilité, réserves et bureau.

Situé dans un quartier bénéficiant d'un pôle commercial avec parking, à proximité d'un secteur résidentiel.

Fermé le dimanche.

Congés annuels avec remplacement.

Bail renouvelé avec loyer attractif.

Ca HT : 134 516 € + commissions : 237 007 €.

Idéal pour un couple avec un salarié.

Prix du fonds : 526 080 € HAI.

Loyer mensuel : 970 CAD

Éléments chiffrés (HT) :

CA	221 000 CAD
Nb pers.	1

Informations sur la cession

Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**862 700 CAD** FAI
L'affaire conviendrait pour :	un couple ou des associés

Localisation

Localisation : **Poitou-Charentes**

Indication sur la localisation : **ville de (50 000 à 100 000 habitants)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.