

Boulangerie, Salon de thé, Sandwicherie / Snack, Restauration rapide avec terrasse près de Montpellier (34000) en France

Annonce **C1297956** postée le **14/février/2025**

Description de l'activité

Cette boulangerie - salon de thé - snack jouit d'un emplacement privilégié au centre-ville d'une petite commune de l'arrière pays héraultais, au Nord de Montpellier.

Située à proximité des halles dans lesquelles un stand de vente est réservé, elle dispose d'une terrasse et d'une belle visibilité.

Le commerce possède : **une terrasse**

Surface commerciale : 60 m²

Surface totale : 60 m²

Loyer annuel : 13 300 CHF

Éléments chiffrés :

CA en 2024	293 000 CHF
EBE en 2024	93 000 CHF

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **172 700 CHF** FAI

Apport personnel nécessaire : **69 300 CHF**

Localisation

Localisation : à proximité de Montpellier (34000), Hérault, Languedoc-Roussillon

Indication sur la localisation : ville de (plus de 100 000 habitants)

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.