

Traiteur - vente, emporter - littoral Charente Maritime (17) - 1,5 fois l'EBE en France

Annnonce **C1297948** postée le **14/février/2025**

Description de l'activité

Activité de traiteur vente à emporter sur littoral de Charente-maritime.

Implantation dans un secteur propice à l'activité qui croise une clientèle de particuliers (mariages, groupes), de collectivités, d'évènementiel.

L'activité rayonne dans un faible rayon autour du laboratoire.

Côté labo, implantation récente qui offre un bel espace de travail avec stockage.

Le matériel est complet en bon état de fonctionnement.

Une surface d'accueil permet de la vente à emporter de produit préparés et d'épicerie fine (à développer).

Clientèle qualitative pour des prestations sur mesure.

Les exploitants travaillent en couple et sont aidés pour les prestations extérieures.

L'activité s'organise à l'année avec un pic sur la saison des mariages.

5 semaines de fermeture par an pour congés.

Vente à 50% du CA et 1,5 fois l'EBE.

CA en progression constante.

Affaire proposant de nombreuses sources de développement.

Loyer annuel : 23 600 TND

Éléments chiffrés :

CA en 2023	664 000 TND
EBE en 2023	244 000 TND

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession :	Changement d'activité
Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	447 200 TND FAI
Apport personnel nécessaire :	135 500 TND
L'affaire conviendrait pour :	un couple ou des associés

Localisation

Localisation : **Charente Maritime, Poitou-Charentes**

Précision(s) sur la ville : en bord de mer

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.