

Chocolatier, Pâtisserie, Glacier dans les Deux-Sèvres (79) en France

Annnonce **C1297946** postée le **14/février/2025**

Description de l'activité

Emplacement N°1 pour ce commerce situé au cœur de la ville. A proximité de tous commerces. Excellente visibilité. Parking proche.

Convient pour exploitant en solo.

Prix à débattre.

Loyer annuel : 82 800 TND

Éléments chiffrés :

	2023	2024
525 000 TND	522 000 TND	
TND	TND	
158 000 TND	182 000 TND	
TND	TND	
TND	TND	
TND	TND	

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession : Changement de région

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **202 100 TND** FAI

Apport personnel nécessaire : **80 900 TND**

L'affaire conviendrait pour : une personne seule

Localisation

Localisation : **Deux-Sèvres, Poitou-Charentes**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.