# Crêperie, glacier, Licence IV - station balnéaire,, Quimper (29000) en France

Annonce **C1297931** postée le **14/février/2025**

## Description de l'activité

CA : 165 keuros, EBER : 67 keuros : Crêperie, glacier, bar sur un site touristique en station balnéaire, Finistère-sud (29).

- Emplacement : Dans une station balnéaire, emplacement N°1 sur un site historique touristique visité par 70000 personnes / an. Parkings à proximité.

- Espace commercial : L'ensemble a été rénové en 2016. La cuisine est bien équipée. La salle, de 45 places, est décorée avec goût. Grande terrasse de 40 m2 / 40 places devant l'affaire.

L'activité :

- Activité saisonnière en juillet / août : Crêperie, glacier, bar avec Licence IV en service continu. Hors saison, la crêperie est ouverte midi et soir. Fermeture plusieurs mois l'hiver.

Les plus :

- Emplacement N°1 sur un site touristique.
- Réputation locale.

Prix, les honoraires inclus - accompagnement bancaire inclus.

Le commerce possède : **une licence IV**, **une terrasse**
Nombre de places en salle : **45**
Nombre de places en terrasse : **40**

**Surface commerciale :** 40 m²

Affaire saisonnière en été.

**Éléments chiffrés :**

| | |
|---|---|
| CA en 2023 | 560 000 TND |
| EBE en 2023 | 225 000 TND |

**Logement de fonction présent :** non

## Informations sur la cession

| | |
|---|---|
| Raison de la cession : | Changement d'activité |
| Prix de cession : | **2 030 000 TND** FAI |
| Apport personnel nécessaire : | **375 300 TND** |

## Localisation

Localisation : **Quimper (29000), Finistère, Bretagne**

Nombre d'habitants* à Quimper : **66 911 ( grande ville )**

Précision(s) sur la ville : station balnéaire ,en bord de mer

## Photos

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**