Local commercial , 77 m2, Montpellier (34000) en France

Annonce **C1297839** postée le **14/février/2025**

Description de l'activité

Local commercial sur emplacement premium du centre-ville historique de Montpellier droit au bail à céder de ce local commercial sur un superbe emplacement au sein d'une des principales rues commerçantes piétonnes de Montpellier, offrant une forte fréquentation.

Surface commerciale en rez-de-chaussée : 17 m2.

Surface totale exploitable : 77 m2.

Loyer mensuel : 2 870 €.

Prix du droit au bail : 212 800 €, honoraires d'agence HT inclus, à la charge de l'acquéreur.

Surface commerciale : 77 m²

Surface totale : 77 m²

Loyer annuel : 34 500 €

Informations sur la cession

Type d'opération :	droit au bail
Prix :	**190 000 €**

Localisation

Localisation : **Montpellier (34000), Hérault, Languedoc-Roussillon**

Nombre d'habitants* à Montpellier : **268 456 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.