

## Local d'activité / Entrepôt, 515 m2, Ervy-le-Châtel (10130) en France

Annonce **C1297830** postée le **14/février/2025**

### Description de l'activité

---

Ce bâtiment d'activités en bon état offre une surface totale de 515 m2, incluant un atelier spacieux de 48 5m2, idéal pour des activités industrielles.

Il dispose également d'un bureau, d'une salle de repos, de vestiaires, de douches et de WC.

Le terrain de 3 000 m2 est clos et sécurisé, avec un parking disponible.

Le site est équipé d'un chauffage électrique et d'une vidéo surveillance intérieure et extérieure, garantissant un environnement de travail sûr.

Accessible facilement, il se trouve à proximité des principales routes et à 40 minutes de Troyes.

**Surface commerciale** : 5 550 pi²

**Surface totale** : 5 550 pi²

### Informations sur la cession

---

Prix : N.C.

### Localisation

---

Localisation : **Champagne-Ardenne**

Indication sur la localisation : **ville de ( moins de 2 000 habitants )**

### Photos

---



