# Local commercial , 3500 m2, Rabat (10000) en France

Annonce **C1297827** postée le **14/février/2025**

## Description de l'activité

Ce bâtiment industriel de 3500m2, situé au cœur de l'agglomération troyenne, est idéal pour des activités mixtes. Il dispose d'une ossature en métal et béton, offrant une structure robuste. Le site est clos et sécurisé, avec 80 places de parking pour véhicules légers. L'accessibilité est optimale, étant situé à proximité des autoroutes A5 et A26, et à seulement 5minutes de la gare SNCF. Ce bien est également desservi par les transports en commun, facilitant l'accès pour les employés et les clients.

**Surface commerciale :** 3 500 m²

**Surface totale :** 3 500 m²

## Informations sur la cession

Prix : N.C.

## Localisation

Localisation : **Rabat (10000), Aube, Champagne-Ardenne**

Nombre d'habitants* à Rabat : **710 000 ( grande ville )**

## Photos