Maison de retraite dans un quartier calme,, Arras (62000) en France

Annonce **C1297755** postée le **13/février/2025**

Description de l'activité

Pas de Calais - Arras (62000) : A vendre une résidence seniors type béguinage située au cœur d'un quartier calme et bien desservi, à proximité des commerces, moyens de transports et services de santé d'une commune de 6000 habitants, entre Pas de Calais et Somme.

Cette résidence a été spécialement conçue pour offrir un cadre de vie agréable et sécurisé aux personnes âgées, avec des équipements modernes et adaptés.

Un lieu avec près de 40 hébergements récents et adaptés.

L'opération de cession comprend de manière indissociable la vente de l'ensemble immobilier d'une part et l'activité commerciale d'autre part à travers son fonds de commerce.

Prix de cession, les honoraires inclus à la charge de l'acquéreur portant sur les deux mandats.

La société est affiliée à un réseau

Points fort :
- Un merveilleux compromis entre maintien à domicile et maison de retraite traditionnelle.
- Autonomie et adaptabilité sont les maîtres mots de ce concept.

Éléments chiffrés :

CA	291 000 CHF

Informations sur la cession

Raison de la cession : Santé
Prix de cession : **3 737 700 CHF** FAI

Localisation

Localisation : **Arras (62000), Pas de Calais, Nord-Pas-de-Calais**

Nombre d'habitants* à Arras : **43 693 (sos villages)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.