

# Cellule artisanale 176 m2, Bayonne (64100)

### Annonce C1297623 postée le 12/février/2025

# Description de l'activité

Pyrénées Atlantiques (64): A louer dans un programme neuf, PC accordé et purgé à Bayonne (64100).

Dans un ensemble de 8 cellules artisanales, à louer une cellule de 176 m2 au sol qui comprend 130 m2 au sol et 46 m2 en étage.

Les cellules sont louées brutes fluides en attentes, compteur électricité installé. Grande porte sectionnelle, hauteur sous plafond importante, 3 places de parking privatives.

Les honoraires : 4 646 € TTC à la charge du preneur.

Surface commerciale: 176 m<sup>2</sup>

Surface totale: 176 m<sup>2</sup>

Loyer annuel : 23 232 €

### Informations sur la cession

Type d'opération : Array Prix : N.C.

# Localisation

Localisation : Bayonne (64100), Pyrénées Atlantiques, Aquitaine

Nombre d'habitants\* à Bayonne : 46 237 ( ville )

#### **Photos**

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.