

# Bar, Restaurant 30 couverts avec terrasse en emplacement numéro 1,, Rennes (35000) en France

## Annonce C1297560 postée le 12/février/2025

## Description de l'activité

Ille et Vilaine - Rennes (35000) : A vendre un fonds de commerce de bar - restaurant situé sur un emplacement numéro 1 d'une commune avoisinant les 8.000 habitants.

Idéalement implanté en plein cœur de la commune, proche de tous commerces, cette affaire bénéficie d'une trentaine de places en salle ainsi qu'une belle terrasse parfaitement exposée, d'une trentaine de places également.

L'établissement est ouvert du lundi au samedi et est fermé 4 semaines à l'année.

Faible loyer.

Beau potentiel de développement.

Cette affaire est idéale pour un couple à la recherche d'une première exploitation.

Le commerce possède : une terrasse Nombre de places en salle : 30 Nombre de places en terrasse : 30

#### Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce
Prix de cession : 123 100 CHF FAI

L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés

Profil(s) possible(s): reconversion ou premiére installation

### Localisation

Localisation: Rennes (35000), Ille et Vilaine, Bretagne

Nombre d'habitants\* à Rennes : 212 229 (grande ville)

## **Photos**

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.