Epicerie fine, Montmorency sur un axe passant (95160) en France

Annonce **C1297514** postée le **12/février/2025**

Description de l'activité

Montmorency (95160) : A vendre fonds de commerce d'épicerie fine idéalement situé à Montmorency sur un axe passant.

Les atouts du commerce :

- Emplacement premium : Forte visibilité avec une vitrine de 5 mètres.

- Clientèle fidèle et de qualité.

- Local de 40 m2, bien agencé + cave.

- Possibilité d'évolution : Extension possible vers d'autres activités (hors restauration).

- Loyer attractif.

Ce commerce représente une opportunité pour les passionnés d'épicerie fine ou d'alimentation souhaitant reprendre une activité bien implantée.

Prix de cession : 72.500 €, honoraires à la charge du vendeur.

Surface commerciale : 40 m²

Surface totale : 40 m²

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce
Prix de cession : **67 800 CHF** FAI

Localisation

Localisation : **Montmorency (95160), Val d'Oise, Ile-de-France**

Nombre d'habitants* à Montmorency : **21 695 (ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.