Local commercial , 32 m2 dans une zone commerciale fréquenté, Istres

Annonce **C1297511** postée le **12/février/2025**

Description de l'activité

Istres (13800) : A louer local commercial dans une zone commerciale fréquenté et facile d'accès à Istres.

Le local de près de 32 m2, dispose d'une climatisation, de fenêtres double vitrage en aluminium, de la fibre optique.

De nombreuses places de stationnement sont à disposition devant le local.

Cet espace peut bien s'adapter à différentes demandes.

Il offre une bonne visibilité.

Ce lieu est fréquenté et facile d'accès.

Loyer mensuel : 742 € HT.

Dépôt de garantie : 2 225 €.

Rédaction du bail par un avocat : 600 €.

Honoraires agence : 2 880 €.

Surface commerciale : 32 m²

Surface totale : 32 m²

Loyer mensuel : 742 €

Informations sur la cession

Type d'opération :	Array
Prix :	N.C.

Localisation

Localisation : **Istres (13800), Bouches du Rhône, Provence-Alpes-Côte d'Azur**

Nombre d'habitants* à Istres : **43 591 (ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.