Terrain de 1200 m2, Belcaire (11340) en France

Annonce **C1297498** postée le **12/février/2025**

Description de l'activité

Aude - Belcaire (11340) : Terrain constructible d'environ 1200 m2 exposé plein sud, à proximité des commerces et de l'école à pied.

Le raccordement à l'eau et au tout à l'égout sont présents sur le terrain, il manque juste le raccordement à l'électricité. Étude de sol déjà réalisé, construction bois possible.

Belcaire est un village labellisé 'station verte' agréable à vivre, avec un bel environnement, il dispose de tous les services et commerces de proximité (cabinet médical, école, boulangerie, épicerie, etc), d'une salle d'escalade, d'un joli lac aménagé pour la baignade l'été, et de nombreux sentiers de randonnée. Également, à proximité d'une station de ski.

Surface commerciale : 1 200 m²

Surface totale : 1 200 m²

Informations sur la cession

Type d'opération :	murs à vendre obligatoirement
Prix :	**36 700 CHF** (prix de l'immobilier inclus)

Localisation

Localisation : **Belcaire (11340), Aude, Languedoc-Roussillon**

Nombre d'habitants* à Belcaire : **444 (sos villages)**

Précision(s) sur la ville : en bord de rivière ou lac ,station de ski / sports d'hiver

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.