

# Boucherie, Charcuterie, Traiteur, 280 m2 dans un quartier commerçant, proche de Bordeaux (33000) en France

#### Annonce C1297454 postée le 11/février/2025

## Description de l'activité

Gironde, agglomération bordelaise (33000), dans un quartier commerçant, à vendre un fonds de commerce de boucherie, charcuterie, traiteur. Beaucoup de fabrication.

Magasin refait récemment.

Grand laboratoire très bien équipé avec matériel haut de gamme.

6 salariés en place actuellement.

Logement possible à l'étage.

Une affaire de professionnel.

Surface commerciale: 280 m<sup>2</sup>

Surface totale: 280 m<sup>2</sup>

#### Points fort:

- Emplacement.
- Chiffre d'affaires et rentabilité.

- Potentiel.

Loyer mensuel: 3 100 CHF

## Éléments chiffrés (HT) :

CA en 2024 1 013 000 CHF EBE en 2024 150 000 CHF

Logement de fonction présent : oui

#### Informations sur la cession

Raison de la cession : Changement de région Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : 303 000 CHF

L'affaire conviendrait pour : une personne seule , un couple ou des associés

Profil(s) possible(s): professionel(s)

# Localisation

Localisation : à proximité de Bordeaux (33000), Gironde, Aquitaine

Indication sur la localisation : ville de ( plus de 100 000 habitants )

# **Photos**

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.