Boucherie, Charcuterie, Traiteur, 1620 pi2 dans un village, fort pouvoir d'achat, dans la Loire (42) en France

Annonce **C1297369** postée le **11/février/2025**

Description de l'activité

Sur Loire (42) : A vendre un fonds de commerce de boucherie, charcuterie, traiteur situé dans un village attractif, à fort pouvoir d'achat, avec nombreux logements en construction. Faible concurrence sur la zone de chalandise.

Matériel récent.

Un salarié qui peut ne pas être repris.

Bail récent. Loyer modéré.

Idéal pour une première affaire.

Surface commerciale : 1 620 pi²

Surface totale : 1 620 pi²

Points fort :
- Emplacement.
- Potentiel.

Loyer mensuel : 940 CAD

Éléments chiffrés :

CA en 2024	616 000 CAD

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession :	Départ en retraite
Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**188 800 CAD**
L'affaire conviendrait pour :	une personne seule , un couple ou des associés
Profil(s) possible(s) :	professionel(s) , reconversion ou premiére installation

Localisation

Localisation : **Sud dans la Loire, Rhône-Alpes**

Indication sur la localisation : **ville de (2 000 à 10 000 habitants)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.