Paysagiste - jardinerie dans une rue commerçante,, Paris (75) en France

Annonce **C1297363** mise à jour le **27 mai 2025**

Description de l'activité

Paris (75) : A vendre un fonds de commerce de jardinerie, fleuriste, coffee shop fondé en 2018, situé proche des écoles, sur un axe de métro - tramway.

Activité de jardinerie, paysagiste, fleuriste, ateliers coffee shop.

Boutique - atelier de jardinerie distribuant des marques exclusives bénéficiant d'un emplacement dans une rue commerçante.

Marques déposées. Existence sur les réseaux sociaux.

Boutique de 45 m² avec cave de 26 m² sol ciment propre et sèche. Linéaire vitrine de 6 m. Eau chaude et eau froide. WC avec fenêtre. Rénovation totale en 2018 ; entrée PMR, rideau métallique, store banne.

Surface totale de 71 m² :
- Rez de chaussée de 45 m².
- Sous-sol de 26 m².

Boutique en ligne opérationnelle à potentiel de développement.

Bail 3/6/9 courant jusqu'en juin 2027

Surface commerciale : 45 m²

Surface totale : 71 m²

Points fort :
- Ancienneté.
- Image de marque.
- Notoriété.
- Quartier commerçant.

Loyer mensuel : 1 741 €
Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession :	Changement d'activité
Type de cession :	fonds de commerce , droit au bail
Prix de cession :	**75 000 €**
L'affaire conviendrait pour :	une personne seule , un couple ou des associés

Localisation

Localisation : **Paris, Ile-de-France**

Indication sur la localisation : **ville de (plus de 100 000 habitants)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.